

CONDOMÍNIO			
COBERTURAS	Essencial	Conforto	Super
<b>Incêndio, ação mecânica de queda de raio e explosão</b>	✓	✓	✓
<b>Assistência ao condomínio</b> - conforme condição especial	✓	✓	✓
<b>Proteção jurídica</b> - conforme condição especial	✓	✓	✓
<b>Furto ou roubo</b>	-	✓	✓
<b>Choque de veículos terrestres</b>	-	✓	✓
<b>Fumo</b>	-	✓	✓
<b>Derrame accidental de óleo</b>	-	✓	✓
<b>Derrame de sistemas hidráulicos de proteção contra incêndio</b>	-	✓	✓
<b>Quebra ou dano em aparelhos de deteção de intrusão ou alarmes</b> 5.000€   10.000€   25.000€	-	✓	✓
<b>Tempestades</b>	facultativa	✓	✓
<b>Inundações</b>	facultativa	✓	✓
<b>Demolição e remoção de escombros</b> 5% prej. mín. 50.000€   100.000€   250.000€	-	✓	✓
<b>Greves, tumultos e alterações da ordem pública</b>	-	✓	✓
<b>Atos de vandalismo ou maliciosos*</b>	-	facultativa	✓
<b>Queda de aeronaves</b>	-	-	✓
<b>Quebra ou queda de antenas</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	✓
<b>Quebra ou queda de painéis solares</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	✓
<b>Quebra accidental de vidros, espelhos fixos, tampos em pedra e loiças sanitárias (1º risco)*</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	facultativa	✓
<b>Danos em canalizações e instalações subterrâneas</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	✓
<b>Bens móveis do condomínio</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	✓
<b>Danos estéticos (1º risco)</b> 1.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	✓
<b>Aluimento de terras</b>	-	facultativa	✓
<b>Queda accidental de árvores</b>	-	facultativa	facultativa
<b>Perda de rendas</b> 50.000€   100.000€   250.000€	-	facultativa	facultativa
<b>Responsabilidade civil extracontratual cruzada*(1)</b> 25.000€   50.000€   100.000€   200.000€   250.000€	facultativa	facultativa	facultativa
<b>Responsabilidade civil extracontratual proprietário imóvel*(1)</b> 50.000€   125.000€   250.000€	-	facultativa	✓
<b>Riscos Elétricos em 1º Risco*</b> 4.000€   8.000€   18.000€   25.000€   50.000€	-	facultativa	facultativa
<b>Danos por água*</b>	-	facultativa	facultativa
<b>Pesquisa de avarias (implica a contratação obrigatória da cobertura de Danos por Água) *</b> 2.500€   5.000€   10.000€   25.000€	-	-	facultativa
<b>Avaria de máquinas (1º risco)*</b> 5.000€   10.000€   25.000€	-	facultativa	facultativa
<b>Equipamento informático do condomínio*</b> 5.000€   10.000€   25.000€	-	facultativa	facultativa
<b>Fenómenos Sísmicos</b> Capital Seguro ou Comparticipação do Segurado em 30% do Capital (franquia de 5% do Capital Seguro)	facultativa	facultativa	facultativa

\* Franquias: aplicáveis nas coberturas indicadas e sujeitas às regras de tarifação em vigor.

Opções de Franquias- Ano de Construção:

Anterior a 1985: 500€ | 1.000€

1986-2010: 250€ | 500€ | 1.000€

Posterior a 2010: Sem Franquia | 150€ | 250€ | 500€ | 1.000€

(1) Máximo de limite de indemnização para contratação conjunta de RC Civil extracontratual cruzada e RC Civil extracontratual proprietário imóvel é de 250.000 €.